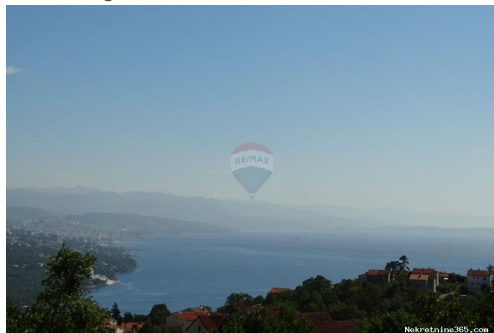


## OPATIJA, MATULJI - kuća i zemljište iznad Opatije, prekrasan pogled! Matulji, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, MATULJI - kuća i zemljište iznad Opatije, prekrasan pogled!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	520 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2200 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	395,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Mihotići
Poštanski broj:	51211



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: U prodaji je kuća sa velikom okućnicom smještena iznad Opatije, sa prekrasnim pogledom na more. Kuća je nedovršena, a prostire se na tri etaže, u koje su smještene dvije stambene jedinice tj. na svakoj etaži je predviđen po jedan stan s otvorenim pogledom na more, a u suterenu se nalaze dvije velike garaže s pomoćnim prostorom. Na velikoj okućnici od 2000 m<sup>2</sup> se nalaze i dvije pomoćne zgrade od kojih jedna ima 38m<sup>2</sup>, a druga 29,25m<sup>2</sup>. Kuća je nedovršena ali kao takva pruža ogroman potencijal. Smještena je na izvrsnoj lokaciji iznad Opatije. Ima veliku okućnicu, okružena je zelenilom. Blizina centra mjesta, mora,

turističkog centra Opatije i blizina parka prirode Učka čini ovu nekretninu prilikom da se napravi idealna nekretnina za život, ali može biti i investicija u turističke smještajne jedinice. ID KOD AGENCIJE: 300031005-1784

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 686596  
Agency ref id: 300031005-1784  
Telefone de contato: +385 91 641 3132