

## Stari Laz - luksuzna kuća za odmor sa okućnicom 758 m2, Ravna Gora, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stari Laz - luksuzna kuća za odmor sa okućnicom 758 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	690 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	320,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Ravna Gora
Área da cidade:	Stari Laz
Poštanski broj:	51314



### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Stari Laz, na svega 3 km od ulaza/izlaza autoceste Ravna Gora prodaje se kuća za odmor smještena u prekrasnom okruženju prirodnih ljepota. Ova prostrana kuća, ukupne površine 200 m <sup>2</sup> , s okućnicom od 690 m <sup>2</sup> pružit će vam savršen kutak za opuštanje i uživanje u prirodi. Kuća je potpuno namještena i opremljena sa stilom i ukusom, te se kao takva i prodaje. Sastoji se od prizemlja, kata i visokog potkrovlja, iznad kojeg je još dodatni uređeni, ali nenamješteni prostor koji je prepušten novom vlasniku za daljnje uređenje. Prizemlje se sastoji od ulaznog predsoblja, manjeg spremišta, prostorije za igru i druženje, sauna s jacuzzijem i
-----------------------	--

kupaonica, sa otvorenim pogledom prema prirodi kroz staklenu stijenu, za potpuni ugođaj opuštanja i wellness doživljaja. Na prvom katu nalazi se dnevni dio s moderno opremljenom kuhinjom, prostranim dnevnim boravkom te elegantnom master spavaćom sobom i kupaonicom. Na drugom katu nalaze se još dvije spavaće sobe, jedna kupaonica i dnevni boravak. Sa iste etaže se pristupa tavanskom prostoru koje je uređeno, ali nije namješteno, ali je vrlo zanimljiv prostor koji pruža mogućnosti za razne sadržaje. Kuća je kategorizirana sa 4 zvjezdice, što jamči visoku kvalitetu smještaja i udobnosti. Grijanje je etažno podno, ali postoji i dimnjak, pa po želji se može staviti i otvoreni kamin za potpuni Goranski ugođaj. Okućnica je uređena i na njoj ima mjesta za parking više automobila. Tu je i dječje vanjsko igralište, sjenica sa klupama, stolom i roštiljem za druženje i zabavu. Mala vrtna kućica u koju stane sav potrebni alat za održavanje okućnice, te kotlovnica u kojoj je smješteno sve vezano za grijanje. Nekretnina je idealna kako za život, tako i za bavljenje turizmom kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 300431067-207

## Informações adicionais para contato

Número de referência      686625  
interno:  
Agency ref id:              300431067-207