

## Istra, Funtana stan sa 3 apartmana 200 metara od mora, Funtana, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Funtana stan sa 3 apartmana 200 metara od mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 170 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 3  
Preço: 290,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 2022



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Funtana  
Poštanski broj: 52450

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Funtana stan sa 3 apartmana 200 metara od mora Prodajemo odličan stan na savršenoj lokaciji u turističkom mjestu Funtana. Stan ima 170m<sup>2</sup> i 38 m<sup>2</sup> terase uz cijelu dužinu stana. Ovaj stan je u visokoj roh bau fazi. Nalazi se na prvom katu i koncipiran je na način da može biti jedan veliki komforan stan sa potkrovljem od 42m<sup>2</sup> ili se mogu odvojiti tri zasebne jedinice za stanovanje ili rentu. Znači penjemo se vanjskim stubištem i ulazimo u veliki hodnik. Sa lijeve strane uzduž zgrade se nalaze kupatilo i jedna soba a iz hodnika kružnim stepeništem se dižemo u prekrasno osvijetljeno potkrovlje od 42m<sup>2</sup>. Na ulazu pravo ulazimo u drugu

jedinicu koja se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje te kupatila i sobe. Dnevni dio i soba imaju izlaz na terasu. Na ulaznom hodniku desno ulazimo u treću jedinicu i tu imamo kupatilo, sobu, dnevni dio sa izlazom na terasu i kuhinju. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Građevinske radove koji su izvedeni do sad izradili su kvalitetni majstori. Izvedene su električne i vodoinstalaterske instalacije i ožbukani zidovi. Postavljena je vanjska stolarija. Posebnost ovog stana je njegova udaljenost od plaža. Treba Vam samo pet minuta lagane šetnje da se spustite na bilo koju uređenu plažu u samom mjestu. Pozicija je savršena! Odlična prilika kako za život tako za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300391034-140

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 686661  
Agency ref id: 300391034-140  
Telefone de contato: +385 91 641 5556