

## POREČ-kvalitetna vila s bazenom, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POREČ-kvalitetna vila s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	139 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	559 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	850,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Ova je kuća savršen spoj udobnosti i luksuza. Smještena je u malom mjestu na udaljenosti od 2 km do centra grada i mora. Ukupne je površine 139 m<sup>2</sup> na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s open space kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba, kupatilo, spremište i toalet. Na gornjoj etaži su dvije dodatne spavaće sobe s izlazom na terasu te dvije kupaonice. Kuća je potpuno opremljena, ima centralno grijanje i klima jedinice u svakoj prostoriji. Vanjska stolarija je od PVC-a, dok je sva unutarinja stolarija od punog drva. Otvori na kući su obloženi kamenim jertama, a fasada je djelom ukrašena klesanim</p>
-----------------------	---

kamenom. Iz dnevnog djela se izlazi u dvorište površine 420 m2 gdje možete uživati u potpunoj privatnosti. Ovdje se nalazi bazen od 24 m2 sa sunčalištem, vanjski tuš te natkriveni prostor za druženje s kaminom i vanjskom kuhinjom. Visoki standard gradnje i odlična lokacija pružit će novim vlasnicima ugodan život u blizini svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300391007-379

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 686675  
Agency ref id: 300391007-379  
Telefone de contato: +385 91 641 6200