

## Senj- predivan stan 1. red do mora 101 m2, Senj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Senj- predivan stan 1. red do mora 101 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	101 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Senj
Área da cidade:	Senj
Poštanski broj:	53270

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Rijetkost na tržištu, prodaje se novoadaptirani stan u Senju prvi red do mora površine 88,83 m<sup>2</sup> + spremište 12,42 m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 101 m<sup>2</sup>. Pri renoviranju se jako pazilo na detalje, opremu i raspored prostorija. Stan je smješten na prvom i drugom katu koji je međusobno povezan sa savršeno osvijetljenim stepenicama. Sastoji se od 3 udobne spavaće sobe, 1 prostrane kupaonice, moderne i funkcionalne kuhinje i blagovaonice, dnevnoga boravka i balkona. Tu je i praktično spremište za spremanje svih potrebnih stvari. Moderna kuhinja je opremljena sa aparatima renomiranih proizvođača. Iz kuhinje i blagovaonice se vidi more i otoci što stvara ugodan i prozračan prostor za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Stan ima i terasu površine 22m<sup>2</sup>, idealnu za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim zalascima sunca. Cijeli stan je klimatiziran sa 3 vrhunske unutarnje wifi jedinice i 3 vanjske nadzorne kamere sa wifijem. Iz stana se dolazi sa vanjskim stepenicama do mora, veza za brod i plaže. Nakon uživanja u moru na raspolaganju Vam stoje i 2 vanjska tuša, od kojih je jedan namijenjen za

kućne ljubimce. I tu se nalazi spremište tako da je sve na dohvat ruke. Vlasnici stana također imaju brod i još jedan komunalni vez na glavnoj rivi u gradu, tako da se može dogovoriti i njihova prodaja da Vam sve bude na dohvat ruke. Izvršna lokacija stana čini ga još privlačnijim. Udaljen samo 10 metara od mora, pruža vam mogućnost da lako uživete u prekrasnoj plaži i čarima Jadranskog mora. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji kao što su trgovine, restorani i kafići. ID KOD AGENCIJE: 300561026-6

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 686694  
Agency ref id: 300561026-6  
Telefone de contato: +385 51 627 667