

## Plitvička jezera, dvije kuće sa uhodanim turističkim najmom, SNIŽENA CIJENA, Plitvička Jezera, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Plitvička jezera, dvije kuće sa uhodanim turističkim najmom, SNIŽENA CIJENA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	268 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2015 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	13
Casas de Banho:	9
Preço:	430,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Condição

Data Construção: 2002

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Ličko-senjska županija
Província:	
Cidade:	Plitvička Jezera
Área da cidade:	Rudanovac
Poštanski broj:	53231

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: HITNA PRODAJA-Nadomak Plitvičkih Jezera u mjestu Rudanovac prodaju se dvije kuće- dva objekta sa osam soba za najam, restoranom i okućnicom. Sve sobe su opremljene vrhunskim namještajem, klimom i internetom i svaka posjeduje moderne kupaone. U jednom kući se nalazi restoran sa komplet opremljenom kuhinjom i recepcijom, dnevni boravak sa kupaonom i dvije spavaće sobe koje

trenutno koriste vlasnici, dok se vanjskim stepenicama dolazi na kat u kojem su četiri spavaće sobe za odmor, od kojih dvije imaju balkon sa vanjskim namještajem. Kući pripada i garaža u kojoj se nalazi peć za centralno grijanje na drva i pelete. Drugoj kući pripada veliko spremište u prizemlju, također sa centralnim grijanjem, odvojenom kupaonom i na katu četiri spavaće sobe za odmor sa balkonima sa kojih se pruža predivan pogled na okolinu. Kuće se nalaze na parceli od 2015 m2 sa prekrasno uređenom okućnicom, kvalitetnom rasvjetom i stazama. Nekretnini pripada i osam parkirnih mjesta. Ispred druge nekretnine ušušcano u drveće, nalazi se spa zona za opuštanje sa luksuznim jacuzzijem, terasom za sunčanjem i vanjskim tušem. ID KOD AGENCIJE: 300431080-111

## Informações adicionais para contato

Número de referência      687070  
interno:  
Agency ref id:            300431080-111  
Telefone de contato:      + 385 91 641 0068