

## Istra, Labin, luksuzna kuća sa bazenom, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Labin, luksuzna kuća sa bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 199 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1298 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 3  
Preço: 750,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2018

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Nedaleko od Labina prodaje se prekrasna, moderna kuća površine 199 m<sup>2</sup>, smještena na okućnici površine 1225 m<sup>2</sup>. Na svega 5 km od plaža i par minuta do centra. Kuća ima prostrani dnevni boravak, opremljenu modernu kuhinju, otvorenu blagovaonicu sa pogledom na bazen, wc, tri spavaće sobe ,svaka ima vlastitu kupaonicu, a jedna oma i walk in ormar. Na prostranoj okućnici nalazi se grijani bazen veličine 32 m<sup>2</sup> sa slanom vodom, uređeno sunčalište, igralište za djecu, pomoćni objekt s ljetnom kuhinjom, još jedan wc i spremište. Na okućnici se nalazi više parkirnih mjesta. Prilikom gradnje kuće, korišteni su kvalitetni materijali te je opremljena suvremenom led bežičnom tehnologijom. Kuća se

prodaje u potpunosti namještena. Ovo je definitivno nekretnina vrijedna investicije, kategorizirana je i izvrsno popunjena, a grijani bazen produžuje joj sezonu iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 300041070-609

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 687137  
Agency ref id: 300041070-609  
Telefone de contato: +385 91 641 5511