

## Istra, Vrsar-kuća 220m2 na rivi s poslovnim prostorom za kompletnu renovaciju, Vrsar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Vrsar-kuća 220m2 na rivi s poslovnim prostorom za kompletnu renovaciju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	220 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	7
Preço:	950,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vrsar
Área da cidade:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Vrsar-kuća 220m2 na rivi s poslovnim prostorom Prodajemo raritet na tržištu-cijelu kuću na rivi u Vrsaru. Kuća je ukupne površine 220m2, sastoji se od poslovnog prostora u prizemlju kao odvojene jedinice, i dnevnog boravka sa kuhinjom, blagovaonicom, konobom i kupaonicom u drugom djelu prizemlja. Na katu se nalaze 2 prostrane sobe i terasa. Zadnja etaža je tavan, a sa stražnje strane kuće je još jedna velika terasa od ca 25m2. S obzirom na poziciju i potencijal, ova nekretnina je idealna za investiciju u turizam ili gastronomiju sa sigurnim povratom. Otvoreni pogled na more. Uredno i čisto neopterećeno vlasništvo. Cijena je 950 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-765

### Informações adicionais para contato

Número de referência 687145  
interno:

Agency ref id: 300571003-765  
Telefone de contato: +385 91 641 5035