

## Zagreb, Dedići, samostojeća kuća 318 m2 s tri odvojena stana, Podsljeme, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Zagreb, Dedići, samostojeća kuća 318 m2 s tri odvojena stana  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 318 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 427 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 9  
Casas de Banho: 2  
Preço: 330,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 1975

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Grad Zagreb  
Província:  
Cidade: Podsljeme  
Poštanski broj: 10000

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: Na odličnoj lokaciji prodaje se samostojeća kuća kvadrature 318 m2 (tlocrtno 137 m2) s tri odvojena stana. Sastoji se od prizemlja i tri etaže. Prvi i drugi kat pojedinačne površine 79,55 m2 imaju trosobne stanove koje je moguće odmah koristiti. Na trećem katu je roh bau tavan koji je moguće pretvoriti u stan od cca 70 m2 m2. U prizemlju se nalaze dva garažna mjesta te ostava i kotlovnica. Kuća je građena 1975. godine i ima Rješenje o izvedenom stanju. Postoji veliki potencijal za kuću gdje možete imati tri odvojena luksuzno opremljena stana, a u prizemlju

umjesto garaža i dodatnih prostorija može se izvesti dva manja stana. Prilaz kući s obzirom na kosinu se može pretvoriti u 5 parkirna mjesta te postavljanje kaskadnog zida. Vlasništvo je uredno.. Može se kupiti stambenim kreditom. Za sva pitanja stojim na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 300431094-8

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 687210  
Agency ref id: 300431094-8  
Telefone de contato: +385 91 641 0123