

## Rijeka, Kastav, Rešetari - poslovni prostor, Kastav, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rijeka, Kastav, Rešetari - poslovni prostor  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 108 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Preço: 180,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 2007

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Kastav  
Área da cidade: Rešetari  
Poštanski broj: 51215



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U prodaji je u suterenu stambene zgrade poslovni prostor jugo-zapadne orijentacije, površine 108,30 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dvije prostorije površine 60 m<sup>2</sup> i 48 m<sup>2</sup>. Veća prostorija ima jedan ostakljeni otvor PVC visine 2,10 i širine 2,20 m. Manja ima 2 ostakljena prostora i to jedan otvor PVC visine 2,10 i širine 2,20 te drugi otvor PVC visine 2,10 i širine 4,40 m. Svaka prostorija ima svoj sanitarni čvor, dimnjak i ventilacijski otvor. Postoji mogućnost ugradnje internih brojila u svaku prostoriju. U oba prostora može se ući direktno izvana ili/i iz zgrade. Hodnik u zgradi površine 5,20 m<sup>2</sup> koristi isključivo poslovnom prostoru, ali nije u Vlasničkom listu. Tako da poslovni prostor u naravi ima 114 m<sup>2</sup>. U Vlasničkom listu prostor se vodi pod garaže, pa ispred cijele dužine prostora od 12 m i 8 m širine, postoji manipulativan dio koji u naravi služi za min. 2 parkirna mjesta. Prostoru mogu pristupiti dostavna vozila do kamiona od 5T. U okruženju zgrade

ima dovoljno dostupnog javnog parkinga. ID KOD AGENCIJE: 300031154-47

## Informações adicionais para contato

Número de referência 687238

interno:

Agency ref id: 300031154-47

Telefone de contato: +385 91 641 0159