

## Istra, Račice - kuća u nizu za adaptaciju sa imanjem, Buzet, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Račice - kuća u nizu za adaptaciju sa imanjem
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	10607 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	10 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Preço:	39,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buzet
Área da cidade:	Račice
Poštanski broj:	52420

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Samo u Remax centar nekretnina. U naselju Račice u Istri prodaje se stara kamena kuća u nizu za potpunu adaptaciju sa imanjem. Kuća je tlocrtne površine 26 m<sup>2</sup>, na dvije etaže, stambene površine ima 52 m<sup>2</sup>. Taj prostor investitoru omogućava kreativnost u uređenju prostora i broja soba. Kuća se nalazi u neposrednoj blizini crkve i baroknog kaštela iz XVIII. st. Walderstein, na južnom rubu naselja. U bližoj i široj okolici kuće nalazi se imanje koje se sastoji od zemljišta od ukupno 10.581 m<sup>2</sup> po kulturi: vrt, maslinik, vinograd i pašnjak. Imanje duže vrijeme nije obrađivano. Račice je malo istarsko mjesto od svega nekoliko stanovnika, s predivnom prirodom i klimom. Zadržalo je duh prošlih vremena i njegove starine. U povijesnim dokumentima spominje se prvi put 1312. kao Rachiz, a u crkvenoj povijesti 1580. godine. Udaljeno je 9,5 km od grada Buzeta te 60 km od Rijeke i 220 km od Zagreba. Cijena nije fiksna. ID KOD AGENCIJE: 300031154-31

## Informações adicionais para contato

Número de referência 687351

interno:

Agency ref id: 300031154-31

Telefone de contato: +385 91 641 0159