

Rab, Supetarska Draga, kuća s restoranom na odličnoj poziciji., Rab, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rab, Supetarska Draga, kuća s restoranom na odličnoj poziciji.
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 600 m²
Área de Terreno: 1100 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 15
Casas de Banho: 3
Preço: 880,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Condição

Data Construção: 1969

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Rab
Área da cidade: Supetarska Draga
Poštanski broj: 51280

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća s uhodanim restoranom, poslovnim prostorima i velikim pripadajućim parkingom. Kuća je izvrsno pozicionirana na svega 500m od mora te poznatog nautičkog odredišta Supetarska Draga i točno na pola puta između Lopara (trajekt) i grada Raba. Ova kvalitetna stambeno-poslovna građevina/kuća ima sveukupno 600m² građevinske bruto površine tj. GBP-a te se sastoji od: SUTERENA površine 167m² - gdje se nalaze poslovni prostori, skladišta i garaža.

VISOKOG PRIZEMLJA odnosno POLU KATA površine 218m² - na kojem se nalazi potpuno opremljen restoran s dvije terase koje imaju pogled na more. PRVOG KATA površine 160m² na kojem se nalazi uređeni stambeni prostor s četiri sobe, tri kupaonice, 2 hodnika, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom, 4 balkona i terasom veličine 52m². POTKROVLJA površine 55m² neuređenog stambenog prostora. (u naravi stan cca 100m²) Osim parkinga u neposrednoj okućnici, kući pripada i susjedna parcela koja je uređena kao privatno parkirno mjesto za 20 tak automobila. Odlična nekretnina za bavljenje turizmom, ugostiteljstvom i/ili za obiteljsko uživanje na otoku sreće kako se otok Rab naziva još od rimskih vremena... ID KOD AGENCIJE: 300031136-99

Informações adicionais para contato

Número de referência 687554
interno:
Agency ref id: 300031136-99
Telefone de contato: +385 91 641 0158