

## Rovinj,stan na samo 100m od crkve Sv.Eufemije+spremište, Rovinj, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós:

Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove

realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rovinj,stan na samo 100m od crkve Sv.Eufemije+spremište  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 65 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 5  
Preço: 390,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 1900.



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Rovinj,divota na 100m od crkve Sv.Eufemije+spremište Na jednoj od najpoželjnijih rovinjskih lokacija u samom srcu staroga grada u prekrasnoj ulici bez stepenica,prodajemo ovu predivnu nekretninu. Radi se o tek temeljito i veoma kvalitetno renoviranome stanu koji se nalazi u kući s ukupno 2 stana,a nalazi se na 2.,ujedno i zadnjem katu ove autohtone kuće. Stan na 2.katu broji ukupno 46m2 korisne površine,i sastoji se od ulaznog predprostora,velikog dnevnog boravka s kuhinjom,jedne velike spavaće sobe i kupaonice. Unutarnjim stubištem penje se na

galeriju ukupne korisne površine 9m2, gdje se nalazi dodatni dnevni boravak ili dodatni bračni krevet po potrebi. Stan se prodaje kompletno namješten kvalitetnim namještajem i s 2 klima uređaja. Važno je napomenuti da je i krovnište novo s najnovijom toplinskom izolacijom. U prizemlju zgrade nalazi se dodatna prostorija s prozorom, koje je sada spremište, a vrlo lako se može prenamjeniti u dodatnu sobu s kupaonicom. Uredna i čista dokumentacija, etažirano, uporabna dozvola. Cijena je 390 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-730

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 687571  
Agency ref id: 300571003-730  
Telefone de contato: +385 91 641 5035