

CRES - uhodani ugostiteljski objekt sa stambenim prostorom, Cres, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekr>

Website: <https://www.remax-centarnekr>
tina.com

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: CRES - uhodani ugostiteljski objekt sa stambenim prostorom
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 85 m²
Quartos: 5
Casas de Banho: 2
Preço: 459,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Cres
Área da cidade: Cres
Poštanski broj: 51557

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo stambeno-poslovni objekt s konobom-restoranom i stambenim prostorom. Nekretnina ukupne površine 170 m² se nalazi u staroj jezgri Cresa. Renovirana je pred 23 godine prema svim konzervatorskim, urbanističkim i arhitektonskim uvjetima i propisima. Poslovni prostor od 85m² se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi šank sa skladištem, sanitarnim čvorom te prostorom za konzumaciju sa 16 sjedećih mjesta. Na katu se nalaze kuhinja koja je kompletno profesionalno opremljena i prostor za konzumaciju (23 mjesta). Konoba-restoran ima i terasu s 24 sjedeća mjesta. Stambeni prostor se nalazi na drugom katu i potkrovlju. Na drugom katu se nalaze tri spavaće sobe i dva kupatila, a u potkrovlju su smješteni kuhinja, dnevni boravak i kupatilo te ostava od 5,1 m² koja ne ulazi u kvadraturu. Stambeno poslovni objekt ima veliki potencijal s obzirom na frekventu lokaciju. Prodaje se isključivo kao cjelina, a moguća je i zamjena za stan na rječkom području. ID KOD AGENCIJE: 300421020-590

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 687745

Agency ref id: 300421020-590

Telefone de contato: +385 91 641 5560