

## Otok Krk, Dobrinj villa sa bazenom i pogledom na more, Dobrinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | Otok Krk, Dobrinj villa sa bazenom i pogledom na more |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | destacado   |
| Área M2:         | 250 m <sup>2</sup>                                    |
| Área de Terreno: | 1175 m <sup>2</sup>                                   |
| Quartos:         | 5   |
| Casas de Banho:  | 3   |
| Preço:           | 1,000,000.00 €  |
| Anúnciado:       | 22.11.2024  |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2018 |

### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Dobrinj                     |
| Área da cidade:   | Sužan                       |
| Poštanski broj:   | 51514                       |



### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

### Descrição

Informação Adicional: Ova prekrasna vila na otoku Krku, u mjestu Dobrinj, nudi panoramski pogled na more te se nalazi na parceli od 823 m<sup>2</sup>. Pored vile se nalazi i građevinski teren površine 548 m<sup>2</sup>. Vila se prostire na tri etaže, ukupne površine 250 m<sup>2</sup>. U suterenu vile nalazi se prostorija za druženje koja može biti uređena kao prostor za biljar ili gaming soba. Prizemlje je prostrano i obuhvaća kuhinju s blagovaonicom, dnevni boravak s kaminom, kupaonicu te spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Iz spavaće sobe i dnevnog boravka postoji izlaz na dvorište i sunčalište. Na katu se nalaze dvije master spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Iz obje spavaće sobe postoji izlaz na veliki balkon s panoramskim pogledom na more. Uz samu

kuću nalazi se spremište s vešerajem, natkrivena terasa s roštiljem te pogledom na bazen i more. Kuća je opremljena solarnim panelima za proizvodnju tople vode. Ova nekretnina se nalazi na uređenoj okućnici s mediteranskim biljem i sustavom navodnjavanja. Tu se također nalazi i bazen od 30 m2 s uređenim sunčalištem. Lokacija je izuzetno mirna, na kraju mjesta. Uz samu kuću nalazi se teren od 548 m2 na kojem je moguće izgraditi još jednu kuću. Sve se prodaje u kompletu. Udaljenost od mora i plaže je 1600 metara. Za više informacija, možete kontaktirati agenta na otoku Krku na broj telefona +385916413300 ili putem e-maila: m.petrovic@remax-krk.hr. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1216

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 687791  
Agency ref id: 300621003-1216  
Telefone de contato: +385 91 641 3300