

Momjan, autohtona istarska kuća, Buje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Momjan, autohtona istarska kuća
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 370 m²
Área de Terreno: 481 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 5
Casas de Banho: 1
Preço: 390,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Condição

Data Construção: 1920

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Buje
Área da cidade: Momjan
Poštanski broj: 52460



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se zadnja kuća u nizu površine 370 m² koja se proteže kroz suteran, visoko prizemlje, prvi kat i potkrovlje. U podrumu se nalazi prostor koji se trenutno koristi kao spremište a može se pretvoriti u neki drugi namjenski prostor kao lijepa konoba. U visokom prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaona, wc, ostava i hodnik koji vodi do terase koja se nalazi na stražnjem dijelu kuće. Unutarnjim stepenicama se dolazi do prvog kata gdje se nalaze tri spavaće sobe te jedan veći prostor kojeg treba urediti i koji se može prenamijeniti u dnevni boravak. Kuća ima i visoko potkrovlje koje treba renovirati te se može prenamijeniti u dodatnu prostoriju ovisno o želji vlasnika. S prednje

strane kuće ima i djelomično otvoreni pogled na more, a sa stražnje strane kuće pruža se otvoreni panoramski pogled na lijepi istarski krajolik i brežuljke. Kuća se grije pomoću peći na drva, a sprovedene su i instalacije za centralno grijanje na lož ulje. Iza kuće se nalazi dvorište površine 481 m2, a postoji mogućnost i izgradnje bazena. Parking na korištenje se nalazi ispred kuće. S obzirom na lokaciju i veličinu same nekretnine, ona bi uz određenu investiciju bila idealna za obiteljski život, ali i za turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 300391030-307

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 687899
Agency ref id: 300391030-307
Telefone de contato: +385 91 641 7006