

## Rovinj, luksuzni dvoetažni stan, 210m2 u novogradnji 300m od mora, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rovinj,luksuzni dvoetažni stan,210m2 u novogradnji 300m od mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 210 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 10  
Casas de Banho: 3  
Preço: 901,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2022.

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

### Estacionamento

Garagem: não  
espaço de estacionamento não  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Rovinj,luksuzni dvoetažni stan,210m2 u novogradnji 300m od mora Prodajemo dvoetažni stan u kvalitetnoj novogradnji koja broji ukupno 6 stanova; Ovdje

konkretno predstavljamo stan "D" koji se nalazi na 1.katu i visokom potkrovlju i sastoji se od: ulaznog hodnika sa sanitarnim čvorom, 3 spavaće sobe ,od toga 2 sa svojim kupaonicom, velikim dnevnim boravkom s kuhinjom i terasom na 1.katu, i još dvije velike spavaće sobe, kupatila i velike terase u visokom potkrovlju. U podrumu zgrade nalazi se vlastita garaža za 2 automobila i spremište od 10m2. Iz podruma se dalje pristupa na gornje etaže dizalom i širokim stubištem. Svi stanovi bit će opremljeni klima uređajima i podnim grijanjem na gradski plin. Podne obloge biti će keramikai parket. Svaki stan bit će opremljen protuprovalnim ulaznim vratima. Kompletni unutarnji zidovi unutar stanova biti će izvedeni Knauf sistemom. Biti će ugrađena aluminijska stolarija sa elektro roletama i komarnicima .Stanovi će biti opremljeni Video parlafonima, a fasada će biti izvedena kamenom vunom od 10cm debljine. Uredna i čista dokumentacija. U seljenje je planirano u 12/23. Cijena u pretprodaji iznosi 901 000 eura sa uključenim pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 300571003-684

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 687960  
Agency ref id: 300571003-684  
Telefone de contato: +385 91 641 5035