

## Petrinja, Dodoši, luksuzna kuća 300 m<sup>2</sup> s 40.000 m<sup>2</sup> okućnice, Petrinja, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Petrinja, Dodoši, luksuzna kuća 300 m2 s 40.000 m2 okućnice
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	40000 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	555,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Sisačko-moslavačka županija
Província:	
Cidade:	Petrinja
Área da cidade:	Dodoši
Poštanski broj:	44250

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Garagem:	naí
espaço de estacionamento	naí
coberto:	

### Descrição

Informação Adicional:	Petrinja, Dodoši, luksuzna kuća 300 m2 s 40.000 m2 okućnice Prodaje se luksuzno uređena kuća ukupne kvadrature 300 m2, odnosno tlocrtno i po etaži 100 m2 (podrum, prizemlje, kat), izgrađena 2020.godine. Sastoji se od hodnika, open space
-----------------------	--

kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, 4 spavaće sobe (svaka ima svoju kupaonicu s toaletom) te dodatni toalet u prizemlju. Grijanje je klasično, kamin na drva (Palazzetti), cijevima povezano u sve prostorije u kući te radijatorima na struju. Nekretnina je opremljena alarmnim sustavom, video nadzorom (absolute security), dizajnerskim namještajem, 3 klima uređaja (split sistem) i aluminijska stolarija (aluminijske grilje plaćene, potrebna samo montaža). U sklopu dvorišta su 2 pomoćne zgrade, svaka po 130 m<sup>2</sup> od kojih se jedna koristi kao garaža za 2 osobna automobila (postoji mogućnost, uz manju investiciju u garažna vrata, dobiti još 2 garažna mjesta ili koristiti kao natkriveni parking). Druga pomoćna zgrada se koristi kao spremište, drvarnica, alatnica i slično. U planu je izgradnja bazena (plaćeno sve, potrebna samo montaža), sjenica, te još jedna pomoćna zgrada (mlin). Plaćeni su i opločnici i rubnjaci (cca 600 m<sup>2</sup>) za dvorište, potrebna montaža. 40.000 m<sup>2</sup> okućnice s prekrasnim zelenilom koji ujedno krase i potocić. ID KOD AGENCIJE: 300601005-115

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688028  
Agency ref id: 300601005-115  
Telefone de contato: +385 91 641 3161