

ISTRA, MEDULIN - Građevinsko zemljište 3445 m2 namjene Turističko naselje, 550m od mora!, Medulin, Terra



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA, MEDULIN - Građevinsko zemljište 3445 m2 namjene Turističko naselje, 550m od mora!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 3379 m²
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Medulin
Área da cidade: Medulin
Poštanski broj: 52203



Descrição

Informação Adicional: ISTRA, MEDULIN - Građevinsko zemljište 3445 m2 namjene Turističko naselje U Medulinu, na 550 m od mora, nalazi se ovo zemljište pravokutnog oblika površine 3445 m2 za gradnju Turističkog naselja. Zemljište je uredno i pokošeno, urednog pristupa, s predivnim otvorenim pogledom na more, s razine zemlje. 2019. je Općina Medulin izradila Urbanistički plan uređenja naselja, s jasno definiranim uvjetima gradnje: - Turističko naselje (T2) je prostorno funkcionalna cjelina koju čine više samostalnih građevina s jedinstvenim upravljanjem u kojima su: recepcija, smještajne jedinice, ugostiteljski i drugi sadržaji sve prema važećem Zakonu i posebnim propisima iz područja ugostiteljstva i turizma. - Maksimalan broj postelja: 37 ; Broj max. nadzemnih etaža: 2 ; Ukupna maksimalna visina zgrade: 9,5 m ; Kis: 0,8 ; Kig: 0,3 ; Način gradnje: slobodno stojeće građevine ; Udaljenost od granice susjedne građevne čestice: 5 m. Infrastruktura je planirana odmah do predmetne čestice, a uključuje cestu, vodu, struju te kanalizaciju. Vlasništvo i sva dokumentacija su uredni. Pozivamo u razgled ove interesantne nekretnine! ID KOD AGENCIJE: 300571001-650

Informações adicionais para contato

Número de referência 688175

interno:

Agency ref id: 300571001-650

Telefone de contato: +385 91 641 6100