

N.Vinodolski, Apartmanska zgrada s poslovnim prostorom, 400 m od mora!, Novi Vinodolski, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	N.Vinodolski, Apartmanska zgrada s poslovnim prostorom, 400 m od mora!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	478 m ²
Área de Terreno:	694 m ²
Número de Pisos:	4
Quartos:	15
Casas de Banho:	9
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo apartmansku zgradu udaljenu 400 m od mora po ravnom. Zgrada se sastoji od 4 etaže, suterena, prizemlja, kata i potkrovlja te pomoćnog objekta sa zapadne strane unutar okućnice. Na 1. etaži se nalazi poslovni prostor u namjeni ugostiteljskog restorana, godinama u najmu. U prizemlju se nalazi stan sa 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevnim boravkom, balkonom i kuhinjom. Na katu se nalaze 2 apartmana (1 spavaća, 1 dnevna, kuhinja, kupaonica, balkon) te dvije sobe sa kupaonicom. U potkrovlju se nalazi terasa, apartman (1 spavaća, 1 dnevna, kuhinja, kupaonica, balkon) te dvije sobe s kupaonicom. Zgrada ima i terasu sa zapadne strane sa izlazom kroz zgradu. Sve prostorije su klimatizirane, a grijanje je centralno na lož ulje. U potkrovlju je stavljena izolacijska staklena vuna, a na kući je termo fasada. Na krovu je mediteranski crijep. Zgrada ima građevinsku i uporabnu dozvolu te godišnju zaradu cca. 30.000 eur. Prodaje se namještena i

spremnna za turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 300561010-381

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688176
Agency ref id: 300561010-381
Telefone de contato: +385 51 627 667