

## Poreč: Praktičan stan zanimljive lokacije u blizini grada i mora, Poreč, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Poreč: Praktičan stan zanimljive lokacije u blizini grada i mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 52 m<sup>2</sup>  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 155,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 1988



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Informação Adicional

Eficiência energética: B

### Descrição

Informação Adicional: Na samo 1 km od centra grada Poreča i 800 m od mora dobili smo ovaj stan od 52,70 m<sup>2</sup> u ponudu. Stan se nalazi u neposrednoj blizini nove škole na Finidi, do svih se sadržaja potrebnih za ugodan život stiže pješice za svega 10-ak min. Stan se nalazi u samostojećoj kući koja ima svega 6 stambenih jedinica, a smješten je u suterenu kuće, pripada mu i lijepa terasa ispred samog stana. Okružen je njegovanom okućnicom u vrlo mirnom okruženju. U dvorištu je sa stražnje strane kuće i kamin, te se može koristiti za sve stanare. Stan se sastoji od dnevnog dijela i blagovaonice, tu je za napomenuti da se u dnevnom djelu u uglu smjestilo jedno

otvorenog ognjišta, te daje onu toplinu istarskog štih. U nastavku je spavaća sobe i kupaonica. Kuća je prije par godina renovirana, postavljena je nova fasada i termo izolacija. Stanu pripada i parkirno mjesto ispred kuće. Zbog svoje lokacije, mirnog okruženja i blizine sadržaja vrlo zanimljiva nekretnina, pozivamo vas u razgled...  
ID KOD AGENCIJE: 300391017-317

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688221  
Agency ref id: 300391017-317  
Telefone de contato: 00385 52 435 428