

## PUNAT - DUNAT - 1. red do mora, na samom moru, Punat, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: PUNAT - DUNAT - 1. red do mora, na samom moru  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 320 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Casas de Banho: 3  
Preço: 1,600,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Condição

Data Construção: 1995

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Punat  
Área da cidade: Punat  
Poštanski broj: 51521



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: EXKLUZIVNA PRODAJA - prije ulaza u Punat, na kružnom toku, na Dunatu, prodajemo ovaj izuzetan poslovni objekt 320m<sup>2</sup> koji se nalazi na parceli od 2053m<sup>2</sup>. Poslovna zgrada se sastoji od 4 poslovne jedinice: restoran, ronilački centar, 2 agencije. Sve je smješteno u prizemlju, ali također su na krovu legalne terase, s prekrasnim pogledom. Objekt se nalazi na samom moru. Iza i pored restorana nalazi se parkiralište koje je na istoj nekretnini. Također pored te parcele prodaje se još ekstra 669m<sup>2</sup> na kojem se nalazi sunčalište, također odličan izvor prihoda od najma ležaljki i suncobrana. Vlasnik neketnine je tvrtka DUNAT D.O.O. koja se prodaje zajedno s opisanim nekretninama. U restoranu je inventar 80% vlasništvo tvrtke. Samo u našoj ponudi, agenti na Krku: Ljiljana Magašić +385916413143 lj.magasic@remax.krak.hr te Mirela Petrović +385916413300

m.petrovic@remax-krk.hr ID KOD AGENCIJE: 300621004-549

## Informações adicionais para contato

Número de referência 688223

interno:

Agency ref id: 300621004-549

Telefone de contato: +385 91 641 3143