

Istra, Kaštelir moderna villa u izgradnji s pogledom na more, Kaštelir-Labinci, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Kaštelir moderna villa u izgradnji s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	204 m ²
Área de Terreno:	296 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kaštelir-Labinci
Área da cidade:	Krančići
Poštanski broj:	52464



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Istra, Kaštelir moderna villa u izgradnji s pogledom na more Istra, Kaštelir, moderna niskoenergetska duplex villa na dvije etaže u izgradnji. Građevinska ishodovana. Prostire se na zemljištu površine 296 m ² , a njezina neto površina iznosi 208 m ² . U etaži prizemlja nalazimo natkrivenu ulaz, ulazni hodnik, WC, kuhinju, dnevni boravak, spavaonicu sa pripadajućom kupaonicom, te u produžetku natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom i spremište. U etaži 1. kata se nalazi predsoblje, dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i terasa.
-----------------------	---

Građenje će se izvesti termoblokom, uz potrebnu toplinsku izolaciju, završno ETICS sustav, manjim dijelom završna kamena obloga, prema proračunu toplinske stabilnosti. Vanjska stolarija građevine biti će izvedena PVC stolarijom, ostakljenje dvostrukim izolacijskim staklom i ispunom plinom, uz zaštitu od sunca roletama. Kuća će imati podno gijanje i klime. Na okućnici se nalaze dva parkirna mjesta. Slike objekta vjerno prikazuju kakvo će biti stvarno stanje i pogled kakav će imati gotova villa. Očekivani rok završetka radova je kraj 2024.godine. ID KOD AGENCIJE: 300391034-54

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688306
Agency ref id: 300391034-54
Telefone de contato: +385 91 641 5556