

Otok Rab, Banjol, 3SS + DB, stan od 117m2 i terase s pogledom na more (JZ), Rab, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Otok Rab, Banjol, 3SS + DB, stan od 117m2 i terase s pogledom na more (JZ)
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 117 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 2
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 370,000.00 €
Anúnciado: 22.11.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2023



Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Rab
Área da cidade: Banjol
Poštanski broj: 51280

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Stan je na prvom katu manje stambene zgrade od svega 2 kata, orijentacija jugozapad s prekrasnim pogledom na more i otočice Školjić, Dolin i Pag. Zgrada se nalaziti na vrhu blage uzvisine u borovoj šumi. Od mora je udaljena 200m zračne linije, a pješke do mora oko 250 metara, svega par minuta hoda do pješčane plaže s raznim sadržajima. U blizini kampa, nekoliko restorana, trgovine, suvenirnice i mnošta vodenih aktivnosti. Radi se o prostranom stanu od 117m2,

lođe i terase. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaone, ostave te open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone iz kojeg se izlazi na terasu (koja gleda na istok i zapad). Stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta. Stan na ovom katu je pogodan i za invalide. Grijanje je na klimu, no postoji i dimnjak za kamin (sami kamin nije u projektu stana). Zgrada će imati parlafon i kanalizaciju. Kupcima se nudi mogućnost odabira uređenja interijera: odabira keramike, sanitarija, sobnih vrata i boje zidova. Po idejnom projektu, sve je predviđeno bijelo. VREMENSKI OKVIR IZGRADNJE: Do zime 2023. roh bau Proljeće 2024. završetak radova. Mogućnost plaćanja po fazama gradnje (4 faze: kapara, grubi roh bau, visoki roh bau, završetak radova) ID KOD AGENCIJE: 300621001-47

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688377
Agency ref id: 300621001-47
Telefone de contato: +385 91 641 0055