

## Gornja Dubrava, Granešina - 2 građevinske parcele, 3087 m2, Gornja Dubrava, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Gornja Dubrava, Granešina - 2 građevinske parcele, 3087 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 3087 m<sup>2</sup>  
Preço: 309,000.00 €  
Anúnciado: 22.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Gornja Dubrava  
Poštanski broj: 10000



### Descrição

Informação Adicional: Prodaju se 2 parcele u građevinskoj zoni ukupne površine 3087 m2. Nalaze se u Novačkoj ulici u zagrebačkoj gornjoj Dubravi. U naravi su voćnjaci, a moguća je parcelizacija na više manjih parcela, min 600 m2. Prilazni put je širine 5 m i dužine 70 m. Parcele su ukupne dužine 52 m na južnoj strani, 49 m na zapadu i istoku, te 61 m na sjeveru. Teren je blaga padina, a najveća izgrađenost građevne čestice je 30%; - najveći GBP 400 m2 za samostojeće, a 300 m2 za poluugrađene građevine; - najveća visina je tri nadzemne etaže, pri čemu se treća etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat. Vlasništvo je uredno ID KOD AGENCIJE: 300431061-61

### Informações adicionais para contato

Número de referência 688403  
interno:  
Agency ref id: 300431061-61  
Telefone de contato: +385 91 641 0072