

## OPATIJA, Bregi - Vila, Matulji, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: OPATIJA, Bregi - Vila  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 550 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 2463 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 18  
Casas de Banho: 9  
Preço: 1,760,000.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Matulji  
Área da cidade: Bregi  
Poštanski broj: 51211



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não

### Descrição

Informação Adicional: Izuzetna samostojeća vila ukupne stambene površine 550m2 sa prekrasnim otvorenim pogledom na Kvarnerski zaljev. Ova imponzantna nekretnina prostire se na 5 etaža sa 4 luksuzno opremljene stambene jedinice. Na 1. etaži smještena je velika kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaona, sauna i natkrivena terasa. 2. i 3. etaža sastoje se od 3S+DB, svaki sa dvije kupaone, natkrivene terase od 25m2 i terase od 50 m2. 4. etažu čini dvoetažni stan povezan unutarnjim stepeništem. Donji dio stana sastoji se od prostranog južno orijentiranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, radne sobe, ostave, tri kupaone i dva balkona. U visokom potkrovlju smještene su

dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom,veliki dnevni prostor sa izlazom na krovnu terasu. Na velikoj okućnici nalazi se infinity bazen sa sunčalištem i terasama. Mogućnost izgradnje teniskog terena i sličnih sadržaja. Vrlo lijepa i mirna lokacija okružena zelenilom.. Na zahtjev kupca šaljemmo tlocrte. ID KOD AGENCIJE: 300421005-611

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688418  
Agency ref id: 300421005-611  
Telefone de contato: +385 91 641 3156