

MATULJI, PERMANI- teren 6131 m2, građevinski + negrađevinski dio, Matulji, Terra



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: MATULJI, PERMANI- teren 6131 m2, građevinski + negrađevinski dio
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 6131 m²
Preço: 88,200.00 €
Anúnciado: 23.11.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Matulji
Área da cidade: Permani
Poštanski broj: 51211



Descrição

Informação Adicional: MATULJI, PERMANI- teren 6131 m2, građevinski + negrađevinski dio Teren se sastoji od cca 2170 m2 građevinskog dijela, dok je ostatak od cca 3931 m2 negrađevinski dio. Građevni dio se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja NA14-1 Permani gdje se može izgraditi: - stambena građevina sa 3 stana ili stambeno poslovna građevina (2 stana i 1 poslovni prostor)- zbog veličine građevinskog dijela na ovom zemljištu se mogu napraviti 2 takva objekta Uvjeti gradnje: - površina čestice: 800-2000 m2 - kig 0,25 - kis 0,5/0,75 ako se gradi podrum i/ili tavan - uz osnovnu građevinu dozvoljene dvije pomoćne građevine - najveća izgrađena tlocrtna površina na čestici 300 m2 - najveća GBP svih građevina na čestici 600 m2 - podrum + 3 nadzemne etaže + tavan - visina 9m Postoji i mogućnost odvojene kupovine: 1060 m2 građevinskog dijela- 55 000 eura 1110 m2 građevinskog dijela- 57 500 eura 2170 m2 građevinskog dijela- 78 000 eura Teren se nalazi na lokaciji okruženoj zelenilom u blizini glavne prometnice, na 2 minute od spoja na brzu cestu, 10 ak minuta od centra Opatije i 20ak minuta od centra Rijeke. ID KOD AGENCIJE: 300421024-479

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688536

Agency ref id: 300421024-479
Telefone de contato: +385 91 641 7001