

## Jasenak - građevinski teren 1507 m2, Ogulin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Jasenak - građevinski teren 1507 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 1507 m<sup>2</sup>  
Preço: 130,000.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Karlovačka županija  
Cidade: Ogulin  
Área da cidade: Jasenak  
Poštanski broj: 47300



### Descrição

Informação Adicional: Želite bijeg u netaknutu prirodu, okruženu zelenilom i otvorenim pogledom prema planinama, a sve u miru i tišini? Onda je ovaj teren pravi izbor za Vas. Legenda kaže da su u šumi zalutali neki ljudi, a kad su došli na čistinu vidjeli su prekrasno drveće jasenova (kojega i danas ima puno u Jasenku). Tu su se naselili i tako je na ovim prostorima započeo život. Također, kroz Jasenak prolazi potok Jasenčica. Kažu da je zrak Bjelolasice pogodan za ljude oboljele od astme i srčane bolesnike. Neka Vas ne iznenadi ako vidite krave na paši, ljude koji puno šetaju prekrasnim krajolikom. Melem za dušu i oči. Teren je okružen gorskom smrekom, svježim oštrim zrakom i nalazi se u vikend naselju Jasenak između Jasenačke kose i Bjelolasice na 660 m nm. Sa terena se pruža pogled na Bjelolasicu i žičaru, koja trenutno nije, ali bi u skorije vrijeme ponovno trebala oživjeti i voziti skijaše na 1600 m nm. Teren je ravan i pravilnog je oblika, a dužina terena uz cestu iznosi 68 m, dok mu ukupna površina iznosi 1507 m2. Pristupni put je asfaltiran i redovito se čisti i održava u zimskim uvjetima. Infrastruktura struje je neposredno do samog terena. Postoji mogućnost parcelacije na cca 750 m2 i u tom slučaju cijena bi iznosila 70000 eura. Mjesto je idealno za podizanje vikend kuće za odmor. Ako poželite na more, cesta tzv. Rudolfina će Vas dovesti u Novi Vinodolski ili Crikvenicu za svega 30 km. Jasenak je udaljen od Zagreba cca 100 km, a od Rijeke 75 km. Inače, Bjelolasica je najviša planina Gorskog Kotara, a duboko u šumi nalazi se strogi rezervat Bijele i Samarske stijene. Planira se osnivanje parka

priode Bjelolasica od Jasenka do Mrkoplja. Vlasništvo je uredno i čisto. ID KOD  
AGENCIJE: 300431067-53

## Informações adicionais para contato

Número de referência 688726

interno:

Agency ref id: 300431067-53