

Istra, Rovinj, luksuzan stan u centru Rovinja sa prostranom terasom, Rovinj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Rovinj, luksuzan stan u centru Rovinja sa prostranom terasom
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 156 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 1
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 984,000.00 €
Anúnciado: 23.11.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se luksuzni stan od 156.71 m² s prostranom terasom, u modernoj novogradnji na odličnoj lokaciji u centru Rovinja! Vrhunska kvalitetna zgrada sa 3 stana gradi se na iznimnoj lokaciji u centru Rovinja, svega 5 minuta pješke udaljenoj od mora, te desetak minuta šetnje do starog grada. Pouzdana tvrtka koja je poznata po visokoj kvaliteti radova i vrhunskim materijalima koji se koriste u izgradnji. Planirani početak gradnje na proljeće 2022. te završetak radova do kraja 2023.godine. STAN 2 – 1.kat – 156.71 m² Stan se sastoji od ulaznog prostora i

hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, te izlazom na natkrivenu terasu od 21.81m², 2 komotne spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonom, dodatnog wc-a, walk-in garderobe, balkona. Netto površina unutrašnjost stana je 130.77m² + terasa i balkon. Stanu još pripada drvarnica od 16.11 m² te 2 parkirna mjesta ukupne površine 25 m². OPREMA: • SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem • podno grijanje i grijanje vode na dizalicu topline MITSUBISHI • dodatno grijanje i hlađenje na ventilokonvektore (fan coil) • podne podloge – parket i keramika najviše kvalitete • unutarnja vrata od punog drveta • aluminijska stolarija SCHUKO • vatrootporna i protuprovalna ulazna vrata T-30 • svaki stan posjeduje svoj depurator pitke vode • dizalo KONE • termoizolacija fasade s EPS pločama 10 cm i 15 cm debljine • termoizolacija krova 15 cm XPS ploče, te hidroizolacija • mogućnost izbora materijala po želji kupca ID KOD AGENCIJE: 300041070-475

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688836
Agency ref id: 300041070-475
Telefone de contato: +385 91 641 5511