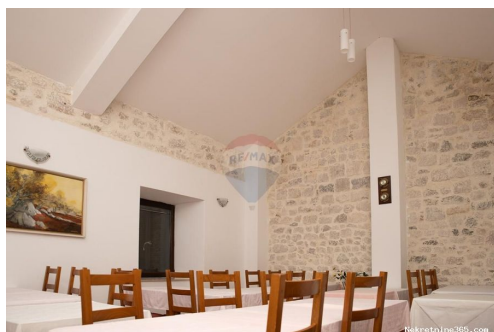


## Otok Rab, Centar grada Raba, kulturni restoran za najam, Rab, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Otok Rab, Centar grada Raba, kultni restoran za najam  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 200 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Preço: 2,700.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rab  
Área da cidade: Banjol  
Poštanski broj: 51280

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U samom centru starog grada Raba, iznajmljuje se poslovni prostor - restoran - na duži vremenski period od najmanje 5 godina. Restoran se sastoji od 2 velike jedaće sale i natkrivene terase, ukupne površine 200m<sup>2</sup>. U neposrednoj blizini rive, trga, nekoliko hotela, ovaj je restoran odlično pozicioniran. Građen u autohtonom stilu, krasi ga kameni zidovi, drvene grede, kamin i visoki stropovi od 2,8 i 6 metara. Restoran je redovito održavan, čist je, uredan, prostran te zadovoljava sve potrebne standarde za rad restorana. Instalacije su nove, struja je monofazna i trofazna, ukupne snage 80kWh. Sami restoran je u funkciji već 30 godina, odlično posluje te je kultno mjesto otočke gastro ponude. Postoji mogućnost i otkupa inventara u kojem se slučaju modificira cijena najma, kao i mogućnost otkupa restorana. ID KOD AGENCIJE: 300621001-15

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688840

Agency ref id: 300621001-15  
Telefone de contato: +385 91 641 0055