

## Kringa, okolica, građevinsko zemljište s poslovnim prostorom ugostiteljsko-turističke namjene, Tinjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Kringa, okolica, građevinsko zemljište s poslovnim prostorom ugostiteljsko-turističke namjene  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 21566 m<sup>2</sup>  
Preço: 708,095.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Tinjan  
Área da cidade: Kringa  
Poštanski broj: 52444



### Descrição

Informação Adicional: U okolici Kringe, Tinjana i Svetog Lovreča prodaje se ovo veliko građevinsko zemljište ukupne površine 21.566 m<sup>2</sup> s poslovnim prostorom tlocrtno površine 147 m<sup>2</sup>. Od ukupne površine 1.899 m<sup>2</sup> su negrađevinske namjene. Prodavatelj je na zemljištu osmislio izraditi turistički kamp u prirodi i u sklopu te ideje je napravljen bazen od 100 m<sup>2</sup> u završnoj fazi. Na parceli je također moguće graditi i kuće za odmor, elitna naselja za starije osobe. Može se kupiti građevinsko zemljište 1.7371 m<sup>2</sup> s 1.899 m<sup>2</sup> negrađevinskog zemljišta po cijeni od 508.095 Eura, odnosno kupovina bez poslovnog prostora i pripadajuće mu okućnice. Moguće je od prodavatelja povoljno unajmiti kompletnu građevinsku operativu i pogon za proizvodnju stolarije i pogon za proizvodnju modula (montažna gradnja) - pojeftinjenje građevinskih zahvata za 50-70% Plaćanje je moguće dijelom u gotovini a dijelom preuzimanjem kreditne obveze. ID KOD AGENCIJE: 300391030-212

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688896  
Agency ref id: 300391030-212

Telefone de contato: +385 91 641 7006