

BAŠKA- kuća 124m2, okućnica 348m2, pogled, Baška, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: BAŠKA- kuća 124m2, okućnica 348m2, pogled
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 124 m²
Área de Terreno: 350 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 5
Casas de Banho: 1
Preço: 320,000.00 €
Anúnciado: 23.11.2024

Condição

Data Construção: 1984

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Baška
Área da cidade: Baška
Poštanski broj: 51523



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Baška - na rubu stare jezgre prodajemo ovu jedinstvenu kuću 124m2 s velikom okućnicom. Udaljena je 80m od mora, ima djelomičan pogled na more. Kuća je u nizu, samo polovicom jedne strane drži se susjedne kuće. Svaka etaža kuće ima 62m2. Kuća se sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je veliki hodnik iz kojeg se ide u dvije spavaće sobe i kupatilo s toaletom, te ispod stepeništa je spremište. Unutarnjim stepenicama se ide na kat na kojem je kuhinja, blagavaona, odvojeni dnevni boravak, spavaća soba, WC, te terasa s pogledom na more. Grijanje i hlađenje je klima uređajem. Ukupna površina parcele je 410m2, od toga je dvorište 224m2 i vrt 124m2. Vrt ima veliki potencijal: može se ozeleniti, napraviti

povrtnjak, voćnjak, može se popločiti i napraviti nadstrešnica, montažni bazen i slično. Kuća je useljiva, sve je u funkciji, građevinska dozvola je iz 1984. godine. Po urbanističkom planu Općine Baška točno pored vrta od kuće bi trebala proći lokalna cesta, tako da bi kuća u budućnosti imala kolni prilaz u dvorište. Za sada je Općinski parking u blizini kuće. Rijetkost u ponudi, samo u našoj ponudi. Agent je u Baški, mob. +385916413143 lj.magasic@remax-krk.hr ID KOD AGENCIJE: 300561004-519

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 688958
Agency ref id: 300561004-519
Telefone de contato: +385 91 641 3143