

## POREČ, okolica-samostojeća kuća sa velikom okućnicom i terasom, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POREČ, okolica-samostojeća kuća sa velikom okućnicom i terasom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	258 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	911 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	10
Casas de Banho:	5
Preço:	429,000.00 €
Anúnciado:	23.11.2024

### Condição

Data Construção: 1994

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se nedovršena, samostojeća kuća smještena u malom mjestu na udaljenosti od 6 km od Poreča i mora. Površine je 258 m<sup>2</sup> s lijepo uređenom okućnicom od 911 m<sup>2</sup>. Trenutno se u prizemlju nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom, spremište, kupatilo, toalet te dvije spavaće sobe. Na katu se nalaze još tri sobe, svaka sa svojim kupatilom, garsonijera te velika terasa od 35 m<sup>2</sup> i dvije manje terase s pogledom na more. U prizemlju se također nalazi velika radiona koja bi se mogla prenamijeniti u konobu, prostor za wellness ili manji stan. U dvorištu ima mjesta za izgradnju velikog bazena. Kuća ima puno potencijala, uz

manja ulaganja bi se mogla pretvoriti u lijepu kuću s dva stana s odvojenim ulazima ili kuću za odmor s bazenom. ID KOD AGENCIJE: 300391007-266

## Informações adicionais para contato

Número de referência      689171  
interno:  
Agency ref id:            300391007-266  
Telefone de contato:      +385 91 641 6200