

## Ozalj; Trška, zemljište 9227 m2 uz rijeku Kupu idealno za seoski turizam, Ozalj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Ozalj; Trška, zemljište 9227 m2 uz rijeku Kupu idealno za seoski turizam  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 7000 m<sup>2</sup>  
Preço: 140,000.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Karlovačka županija  
Cidade: Ozalj  
Área da cidade: Trg  
Poštanski broj: 47280



### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se građevinsko zemljište trapezastog oblika u Ozlju veličine 9227 m2. Uz cestu i prilazu na rijeku Kupu. Ulična fronta cca 85 m, dubina cca 100 m i obalna linija 125 m. Nalazi se u mirnoj ulici u blizini Etno parka Ozalj. Sva infrastruktura (struja, voda, kanalizacija) na ulici uz sam teren. Lokacijska informacija i projekt postojeći. Postoji mogućnost dogovora oko izrade kućica za odmor. Prekrasan pogled na zelenilo stari grad Ozalj i okolna brda, ispod terena teče rijeka Kupa. Odlično za seoski turizam jer se u blizini lokacije nalaze brojni sadržaji; jezera Šljunčare namjenjena za sportski ribolov, popularno kupalište "Grdun" na rijeci Dobri, motocross staza Ribnik, mogućnost planinarenja i raznih drugih slobodnih aktivnosti. Moguća parcelizacija. Lokacija je izuzetno dobra u blizini svih bitnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300431033-47

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 689192  
Agency ref id: 300431033-47  
Telefone de contato: +385 91 641 7008