

## OPATIJA- stan 55 m2, balkon, pogled na more, 350 m od mora, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: OPATIJA- stan 55 m2, balkon, pogled na more, 350 m od mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 55 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 270,000.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija  
Área da cidade: Opatija  
Poštanski broj: 51410

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: OPATIJA- stan 55 m2, balkon, pogled na more, 350 m od mora. Nalazi se na 2. katu Austrougarske vile s 8 stanova. Stambene površine 55 m2, a sastoji se od 1 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, kupaonice, hodnika i balkona. Dnevni boravak ima izlaz na balkon južne orijentacije s prekrasnim otvorenim pogledom na more. Grijanje na struju. Stan na korištenje ima i vrt cca 40 m2 Stan je renoviran: - 2018. na novo betoniran balkon - 2010. obnovljene električne i vodovodne instalacije te betonska deka Parking se nalazi 20 m od zgrade, stanari imaju pravo na povlaštenu parking kartu. Odlična lokacija u strogom centru Opatije, u jednosmjernoj ulici, na par minuta hoda od mora, plaže, škole, banke, pošte, ugostiteljskih objekta i centra Opatije! 350 m od mora i plaže.  
ID KOD AGENCIJE: 300421024-361

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 689214

Agency ref id: 300421024-361

Telefone de contato: +385 91 641 7001