

## Opatija - klasična villa s okućnicom i bazenom, Opatija, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Opatija - klasična villa s okućnicom i bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 489 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 630 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 5  
Preço: 1,038,000.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija  
Área da cidade: Opatija  
Poštanski broj: 51410



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: *naí*  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Nedaleko od centra Opatije prodaje se villa sa bazenom i garažom. Udaljenošću od samo 500m od centra, s prekrasnim panoramskim pogledom na more i kvarnerske otoke te prostranom šumom koja okružuje kuću i pruža mir, tišinu i potpunu privatnost čime se villa uvelike ističe u usporedbi sa ostalim nekretninama. U njenih 489 m2 smješteni su suteran, prizemlje te prvi kat. U suteranu se nalaze sauna, kupaonica + wc, vinski podrum, kuhinja, konoba i 2 spavaće sobe s bračnim krevetom zatim slijedi prizemlje koje se sastoji od velikog dnevnog boravaka,

kuhinje, blagovaone, sobe za odmor, WC-a i dvije terase te naposljetku prvi kat sa tri spavaće sobe - svaka sa svojom kupaonicom, WC-om, bračnim krevetom i balkonom. Unutar okućnice nalazi se prostor za opuštanje koji se sastoji od grijanog bazena i jacuzzia sa sunčalištem, velikog kamina te stola s mogućnošću natkrivanja. Kući pripada i garaža sa dva parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 300421040-49

## Informações adicionais para contato

Número de referência      689250  
interno:  
Agency ref id:            300421040-49  
Telefone de contato:      + 385 51 551 871