

Zagreb, Lučko, građevinski teren 4726m2, Novi Zagreb - Zapad, Terra

## Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Zagreb, Lučko, građevinski teren 4726m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 4700 m<sup>2</sup>  
Preço: 366,000.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Grad Zagreb  
Província:  
Cidade: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000



### Descrição

Informação Adicional: U blizini okretišta Lučko nalazi se zemljište unutar neizgrađenog građevinskog područja naselja. Dozvoljena je gradnja u kojoj je moguća stambena ili pretežito stambena namjena (stambeno-gospodarska). Mogu se graditi četiri nadzemne etaže pri čemu se četvrta etaža oblikuje kao potkrovlje ili uvučeni kat. Može se graditi i jedna podzemna etaža. Ukupna izgrađenost građevne čestice može biti: -za samostojeće građevine - najviše 30%, uz najmanje 30% prirodnog terena - za polugrađene građevine - najviše 40%, uz najmanje 30% prirodnog terena - za skupne građevine - najviše 50%, a na česticama većim od 600m2 najviše 20%, uz najmanje 20% prirodnog terena ID KOD AGENCIJE: 300431002-284

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 689305  
Agency ref id: 300431002-284  
Telefone de contato: +385 1 670 1704