

## Istra, Novigrad - Poljoprivredno zemljište sa legaliziranim objektom, Novigrad, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Novigrad - Poljoprivredno zemljište sa legaliziranim objektom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Terras agrícolas  
Área M2: 16045 m<sup>2</sup>  
Preço: 250,000.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Novigrad  
Área da cidade: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



### Descrição

Informação Adicional: Prodaju se dvije poljoprivredne parcele ukupne površine 16.045 m2. Jedna je površine 6413 m2 i zasađena je maslinama i vinovom lozom. Druga parcela, površine 9632 m2, nalazi se u neposrednog blizini, i zasađena je maslinama, a također je na ovoj parceli sagrađen i podrum. Parcele se nalaze 1 km od ceste Novigrad - Umag, blizu mjesta Salveta. U obzir dolazi i odvojena prodaja svake parcele. Zasađeno je ukupno cca 400 stabala maslina različite starosti koje su sve u rodu, te 660 trsova vinove loze. Do parcela vodi bijeli ucrtani prilazni put. Na jednoj od parceli postoji legalizirani objekt kvadrature 28 m2 i budući vlasnik ga može urediti po vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: 300391024-120

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 689371  
Agency ref id: 300391024-120  
Telefone de contato: 00385 52 435 428