

Istra, Rovinj, stan/poslovni prostor 55m2, prvi red do mora! Rijetkost na tržištu, Rovinj, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka

za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre,

Rijeke i Kvarnera, Gorskog

kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s

vizijom da bude partner

prepoznat po povjerenju, kako

svojim klijentima, tako i svojim

zaposlenicima, poslovnim

suradnicima i široj zajednici u

kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka

baza kupaca i prodavatelja

osiguravaju kratke rokove

realizacije, a pažljiv izbor i

provjera svih nekretnina unutar

našeg sustava garantira

sigurnost i zadovoljstvo naših

klijenata. Njihovim potrebama

uvijek dajemo prioritet, s ciljem

da riješimo izazove s kojima se

susreću i nadmašimo njihova

očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Rovinj, stan/poslovni prostor 55m2, prvi red do mora! Rijetkost na tržištu
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	55 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	330,000.00 €
Anúnciado:	23.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Na mirnoj poziciji, prvi red do mora prodajemo ovu jedinstvenu nekretninu. Pogled na more pruža se s tri prozora - iz dnevnog boravka, kuhinje te jedne spavaće sobe. Kompletno renoviran stan i poslovni prostor nalaze se na prizemlju tipične kuće u nizu u starogradskoj jezgri. Kroz prostrani zajednički hodnik ulazi se zasebno u poslovni prostor koji ima manji WC te je spreman za nove poslovne izazove. No, taj prostor novi vlasnik može preurediti i u spavaću sobu koja bi zajedno s dosadašnjim apartmanom pretvorila ovaj poslovni prostor i apartman u dvosoban stan. Kuća je kvalitetno obnovljena 2015. godine, a 2018. je postavljena i betonska ploča. Zbog svoje pozicije i kvalitene obnove ova nekretnina doista je rijetkost na tržištu. Prodaje se kompletno namještena, opremljena modernim namještajem. Novi vlasnik stoga nema nikakvih dodatnih ulaganja, a budući da je apartman kategoriziran, osim od poslovnog prostora ova nekretnina donosi i sigurnu zaradu od iznajmljivanja. Svi potrebni sadržaji, znamenitosti i plaža su nadomak nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 300571007-6

Informações adicionais para contato

Número de referência 689401

interno:

Agency ref id: 300571007-6

Telefone de contato: +385 91 641 0095