

## Bregi, Opatija- moderna vila s bazenom, Matulji, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Bregi, Opatija- moderna vila s bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 256 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 880 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 3  
Preço: 1,050,000.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Condição

Data Construção: 2016

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Matulji  
Área da cidade: Bregi  
Poštanski broj: 51211



### Informação Adicional

Eficiência energética: A

### Descrição

Informação Adicional: OPATIJA - BREGI - ova prekrasna kuća nalazi se na mirnoj lokaciji, u šumskom okruženju, s pogledom na more i Učku. Opremljena je najkvalitetnijim i najmodernijim namještajem, podnim i zidnim oblogama, te vrhunskim sustavom grijanja i hlađenja uz minimalne troškove (dizalice topline, krovni sunčani kolektori). Kuća je opremljena sa 7 video kamera za vanjski nadzor, a u kući ukupno ima 16 internet priključaka. Vila raspolaže sa 4 spavaće sobe od kojih 2 imaju vlastite kupaonice i garderobe s izlazima na balkon ili natkrivenu terasu, a tu je i dodatna kupaonica u prizemlju. U prizemlju se još nalaze kuhinja s blagovaonicom, ostava, praonica te prostrani dnevni boravak s kaminom iz kojega

se izlazi na veliku terasu sa sunčalištem, bazenom i roštiljem. Okućnica je uredna i održavana sa provedenim automatskim navodnjavanjem, a uređen je i dio za dječje druženje. Kuća je za sada u funkciji turizma te ima odličnu popunjenost, ali je isto tako odlična i za obiteljski život van gužve, a opet blizu potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300421020-360

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 689546  
Agency ref id: 300421020-360  
Telefone de contato: +385 91 641 5560