

## Rovinj-MINI CROATIA-tematski park sa svim sadržajima, Rovinj, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekr>

<https://www.remax-centarnekr>  
tina.com

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rovinj-MINI CROATIA-tematski park sa svim sadržajima  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 5110 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 5110 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Preço: 2,900,000.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Condição

Data Construção: 2000

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Rovinj  
Área da cidade: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

espaço de estacionamento na  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Rovinj-MINI CROATIA-tematski park sa svim sadržajima Prodajemo unikatnu nekretninu na tržištu-već uređeni I u dugogodišnjoj funkciji tematski park. Radi se o izvanrednoj poslovnoj nekretnini smještenoj na ukupnoj površini od 5110m2,savršenog prilaza za automobile I autobuse. Ova nekretnina koncipirana je kao Hrvatska u minjaturi,sa svim svojim znamenitostima,morem,jezerima,građevinama I ostalim bitnim detaljima u točnom mjerilu. Gosti ulaze kroz glavna vrata/recepciju I planski se kreću uz već označenu

stazu razgledavajući sve znamenitosti. Tu se u sklopu parka nalazi I potpuno opremljeni restoran površine 100m2 sa terasom gdje se gosti mogu okrijepiti nakon razgledavanja. U parku se također nalazi I dječije igralište za one najmlađe. Parking je osiguran za 50-setak automobila I autobuse. Na istom se zemljištu ,a fizički odvojene zidom,nalaze još 2opremljene kuće za odmor sa bazenom svaka površine 56m2. Bazen je površine 8x4m. Bitno je napomenuti još da se na imanju nalaze još 4 kućice površine 14m2 koje se mogu koristiti kao bungalovi. Struja je trofazna,voda gradska ,a tu su još I 3 bušotine sa pitkom I analiziranom vodom. Cijeli kompleks je namješten I spreman za početak rada odmah. Odlična investicija u turizam. Cijena je 2 900 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-210

## Informações adicionais para contato

Número de referência      689557  
interno:  
Agency ref id:            300571003-210  
Telefone de contato:      +385 91 641 5035