

Marinići - samostojeća kuća 275m2 s okućnicom 1220m2, Viškovo, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Marinići - samostojeća kuća 275m2 s okućnicom 1220m2
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 275 m²
Área de Terreno: 1100 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 8
Casas de Banho: 3
Preço: 700,000.00 €
Anúnciado: 23.11.2024

Condição

Data Construção: 2003

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Viškovo
Área da cidade: Marinići
Poštanski broj: 51216

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Na prekrasnom terenu, a još ljepšoj poziciji, 2003. godine izgrađena je obiteljska kuća koja se prostire na 275 m2 stambenog prostora, 20 m2 prostrane terase sa koje se direktno spuštate na prekrasnu okućnicu od 1220m2 koja je također u građevinskoj zoni, pa je moguća gradnja još jedne samostojeće ili dvoje kuće. U dvorištu se nalazi roštilj i mjesto za druženje do kojeg je provedena voda i napravljen vanjski kameni sudoper. Lijepa zelena travica ukombinirana sa

cvijećem daje kući prekrasno okruženje, na koje se nadovezuje vrt sa povrćem i raznim voćkama. S obzirom da je pozicija kuće južno orijentirana pogled sa terase i okućnice puca na cijeli Kvarnerski zaljev, otok Krk i Cres. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. Prizemlje se sastoji od otvorenog hodnika koji je vratima povezan sa garažom, velikog dnevnog boravka, prostrane kuhinje sa blagavaonicom i izlazom na terasu. Pripada mu jedna spavaća soba i jedna radna soba. Unutranje stubište nas vodi do prvog kata na kojem se nalazi jedna odvojena spavaća soba te na drugoj strani soba, kupaona i dnevni boravak sa izlazom na terasu. Na drugom katu se nalaze dvije spavaće sobe i kupaona. Kući pripada garaža sa dva parkirna mjesta i još u dvorištu moguće parkirati dva automobila. Kuća je ograđena kovanom ogradom i čempresima što uz sam položaj kuće omogućuje privatnost uživanja na terasi i okućnici. U sklopu kuće imamo kotlovnicu i podrum. Grijanje je centralno na drva ili lož ulje, po izboru. Korišteni su izuzetno kvalitetni materijali u izgradnji interijera kuće, od kvalitetne keramike, drva, namještaja. Kuća se nalazi na atraktivnoj lokaciji koja pruža mir, tišinu i uživanje u prirodi. Nekretnina vrijedna vaše pažnje! ID KOD AGENCIJE: 300031120-539

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 689643
Agency ref id: 300031120-539
Telefone de contato: +385 51 499 800