

MOŠĆENIČKA DRAGA - samostojeća kuća, Mošćenička Draga, Casa



Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Apelido: Centar nekretnina
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: MOŠĆENIČKA DRAGA - samostojeća kuća
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 230 m²
Área de Terreno: 940 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 6
Preço: 460,000.00 €
Anúnciado: 23.11.2024

Condição

Data Construção: 1985

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Mošćenička Draga
Área da cidade: Mošćenička Draga
Poštanski broj: 51417

Informação Adicional

Eficiência energética: D

Estacionamento

Garagem: não
espaço de estacionamento não
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Samostojeća obiteljska kuća, ukupne stambene površine 230 m², gotovo na samome kraju slijepe ulice u naselju Sv. Petar, iznad Mošćeničke Drage, a 350 metara od mora, svega 13 km udaljena od Opatije. Sa terase i balkona pruža se divan pogled na otok Cres i Kvarner. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice - prizemlja od 48 m² i kata 108 m², te garaže koja prima 3 automobila, staklenika,

podruma i radionice. Dvije cisterne (65 i 40 m³) omogućavaju samoodrživost, kao i mogućnost izgradnje bazena kvadrature za koju nije potrebna građevinska dozvola. Kuća je jednim dijelom ukopana, a zračni prolaz širine 0.5 m, koji se prostire dužinom cijele kuće omogućava dobru izolaciju, a ujedno služi i kao oveće spremište. Zaleđe kuće okruženo je zelenom okućnicom veličine 940 m², na kojoj se nalazi i pomoćni objekt veličine 20 m². Struja, voda i kanalizacija riješeni, a papiri uredni. Kuća ima uredan energetski certifikat i uporabnu dozvolu. ID KOD AGENCIJE: 300421013-46

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 690070
Agency ref id: 300421013-46
Telefone de contato: + 385 51 551 871