

## KOSTRENA - samostojeća kuća s dva stana i poslovnim prostorom, Kostrena, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina

Nome: ReMax

Apelido: Centar nekretnina

Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: KOSTRENA - samostojeća kuća s dva stana i poslovnim prostorom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 375 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 2000 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 10  
Preço: 1.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

### Condição

Data Construção: 1990

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Kostrena  
Área da cidade: Plešići  
Poštanski broj: 51221



### Informação Adicional

Eficiência energética: B

### Descrição

Informação Adicional: Ova južno orijentirana samostojeća kuća ima prekrasan otvoren pogled na more i okolne otoke i dva stana raspoređena na dvije etaže, te poslovni prostor/radionicu u prizemlju. Prva i druga etaža imaju svaka po tri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu, toalet i balkon. Poslovni prostor u prizemlju otvorenog je tipa, a ima i čajnu kuhinju i dva toaleta. Kuća je novije gradnje, ima novu vanjsku i unutarnju stolariju, novu fasadu, etažno centralno grijanje na plin, solarne panele, okućnicu veličine 2000m<sup>2</sup>, roštilj i pet parkirnih mjesta. Nalazi se u mirnoj ulici u blizini mora (1 km zračne linije), centra, parka i svih bitnih sadržaja (bolnica, trgovina, škola...) Na okućnici ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena, a u kući

se može napraviti 6 apartmana što je, uz blizinu mora i ostalih sadržaja, čini idealnom nekretninom za turizam. Energetski certifikat B. ID KOD AGENCIJE: 300031073-487

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 690138  
Agency ref id: 300031073-487  
Telefone de contato: +385 51 499 800