

## Uvala Soline, Čižići, Stanovi 2S+DB sa terasama u novogradnji 320m do plaže, prodaja, Dobrinj, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Apelido: Krk  
Nome da empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código Postal: 51513  
Endereço: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nós: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Uvala Soline, Čižići, Stanovi 2S+DB sa terasama u novogradnji 320m do plaže, prodaja |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Área M2:         | 60 m <sup>2</sup>  |
| Andar:           | 1  |
| Quartos:         | 4  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Preço:           | 273,000.00 €   |
| Anúnciado:       | 23.11.2024   |

### Orientation

Orientação: Leste, Sul

### Condição

|                  |         |
|------------------|---------|
| Nova construção: | naí     |
| Data Construção: | 2025    |
| Condição:        | Mantido |

### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Dobrinj                     |
| Área da cidade:   | Dobrinj                     |
| Poštanski broj:   | 51514                       |

### Permitem

Certificado de naí

propriedade:



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL  
Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Uvala Soline, Čižići, Na prodaju su stanovi u izgradnji na lijepoj lokaciji u mjestu Čižići, 320m pješačke udaljenosti od najbliže plaže. Četiri stambena objekta sačinjena su od prizemlja, prvog i drugog kata sa po jednom stambenom jedinicom na svakoj etaži. Svaki stan čine dvije spavaće sobe, kupaoonica, otvoreni prostor sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom te natkrivena terasa. Svakome stanu pripada jedno parkirno mjesto na zajedničkoj okućnici zgrade. Cijena za svaki pojedini stan je 273 000 €. PDV je uključen u cijenu. Dostupni su: Zgrada A - stan na 1. katu 50,24 m<sup>2</sup> + natkrivena terasa 13,41 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> Zgrada B - stan na 1. katu 53,74 m<sup>2</sup> + natkrivena terasa 15,08 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> - stan na 2. katu 53,74 m<sup>2</sup> + natkrivena terasa 15,08 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> Zgrada C - stan prizemlje 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> - stan 1.kat 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> - stan 2.kat 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> Zgrada C - stan prizemlje 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> - stan 1.kat 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> - stan 2.kat 60,96 m<sup>2</sup> +natkrivena terasa 9,69 m<sup>2</sup> i natkriveno stubište 10,19 m<sup>2</sup> Šifra objekta: ID-1637  
Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 690774  
Agency ref id: ID-1637