

## Kostrena, stan za najam, novogradnja, 118 m<sup>2</sup>, Kostrena, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Apelido: Vinski  
Nome da empresa: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email: [vinskisendi@gmail.com](mailto:vinskisendi@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Sobre nós: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Título: Kostrena, stan za najam, novogradnja, 118 m<sup>2</sup>  
Tipo de Negócio: Aluguer  
Área M2: 118 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 2  
Preço: 1,400.00 €  
Anúnciado: 23.11.2024

#### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2020  
Última renovação: 2020

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Primorsko-goranska županija

Província:

Cidade: Kostrena

Área da cidade: Doričići

Poštanski broj: 51221

## Permitem

Llicença de construção: naí

Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Garagem: naí

Número de vagas no 1

estacionamento:

espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Iznajmljuje se luksuzni stan površine 118 m<sup>2</sup> u Kostreni. Smješten u prizemlju trokatnice, stan nudi vrhunsku udobnost i kvalitetu života, a dostupan je za dugoročni najam od 1. prosinca 2024. godine. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i hodnika. Ima vlastitu terasu s roštiljem, balkon te pripadajuće garažno mjesto, uz dodatno vanjsko natkriveno parkirno mjesto. Opremljen je modernim značajkama poput podnog grijanja u kupaonici, električnih roleta, protuprovalnih vrata, alarmnog sustava i video portafona. U objektu je osigurana i dodatna udobnost – mali fitness i igraonica smješteni u garaži. Stan je potpuno namješten i orijentiran prema jugu, što osigurava obilje prirodnog svjetla. Grijanje je riješeno sustavom klimatizacije. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u visini jednog mjesečnog najma u slučaju iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 2275

## Informações adicionais para contato

Número de referência 690833

interno:

Agency ref id: 2275

Telefone de contato: 0958085548