

## Bribir - kamena kuća za renovaciju s pogledom, Vinodolska Općina, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós:

" Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Bribir - kamena kuća za renovaciju s pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	290 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1210 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	6
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	25.11.2024

**Condição**

Data Construção:	1907
------------------	------

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vinodolska Općina
Área da cidade:	Bribir
Poštanski broj:	51250

## Peritem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju autentična kamena kuća iz 1907. godine, površine 290 m2, smještena na mirnoj i idiličnoj lokaciji u Bribiru, samo 6 km od mora i 1 km od centra mjesta. Ova povijesna nekretnina odiše šarmom prošlih vremena, dok prostrana okućnica od 1210 m2 nudi neograničene mogućnosti – od uređenja vrta do dodavanja sadržaja poput bazena ili vanjskih prostora za odmor i druženje. Kuća zahtijeva adaptaciju, no već su napravljeni značajni radovi: zamijenjen je krov, dio podne konstrukcije i stolarija na dijelu nekretnine. Uz svoju prostranost i idealan položaj, nekretnina pruža izvanrednu priliku za stvaranje vašeg doma iz snova ili za investicijski projekt poput turističkog smještaja. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je panoramski pogled na more koji se prostire iz kuće, pružajući jedinstveni doživljaj prirodnog okruženja i mira. Ova rijetka ponuda idealna je za one koji traže kombinaciju tradicije, prirode i velikog potencijala. ID KOD AGENCIJE: 1038

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 691048  
Agency ref id: 1038  
Telefone de contato: +385998833360