

Poreč, četverosoban stan s pogledom na more!, Poreč, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč, četverosoban stan s pogledom na more!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 145 m²
Andar: 3
Número de Pisos: 3
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 654,615.00 €
Anúnciado: 25.11.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Poreč

Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440



Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Poreč, četverosoban stan s pogledom na more! Predstavljamo Vam moderan četverosoban stan na trećem katu novogradnje! U neposrednoj blizini centra grada Poreča smjestila se ova moderna zgrada s liftom. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji udaljenoj nekoliko minuta vožnje do prvih prekrasnih plaža i centra grada. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na nekoliko minuta hoda, a prve prekrasne plaže Poreča udaljene su na svega 1 kilometar. Stan se nalazi na trećem katu zgrade sa ukupno 30 stambenih jedinica te njegova kvadratura iznosi 145,47 m². Stan se sastoji od tri komforne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, dvije kupaonice i zasebnog wc-a. Iz spavaćih soba i iz dnevnog boravka se izlazi direktno na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Gradnja je započeta u studenom 2024, te je završetak planiran za proljeće 2026. Radi se o zgradi kvalitetne i moderne gradnje sa pažljivo biranim materijalima i opremom. Podovi će biti obloženi keramikom u sanitarijama i kuhinji te parketom u ostalim prostorijama. Grijanje i hlađenje stana je previđeno modernim inverter klima uređajima. Svaki stan će imati svoje garažno mjesto s utičnicom kao i spremište. Stan se prodaje po sistemu ključ u ruke. Nekretnina je u sustavu PDV-a, te je navedena cijena sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili turističku rentu. Ne propustite Vašu priliku i kontaktirajte nas radi više detalja na vrijeme ! ID KOD AGENCIJE: 1020-289

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 691067
Agency ref id: 1020-289
Telefone de contato: +38552210824