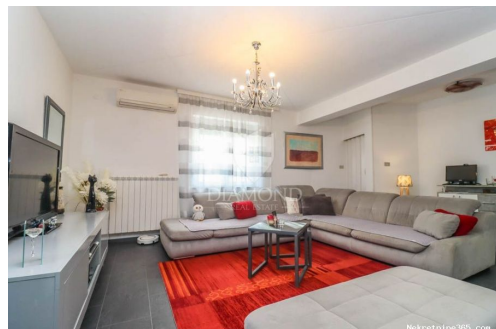


## Kuća sa tri stana 300m od mora blizu Medulina!, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća sa tri stana 300m od mora blizu Medulina!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 230 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 105 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 9  
Casas de Banho: 3  
Preço: 470,000.00 €  
Anúnciado: 25.11.2024

#### Condição

Data Construção: 19973

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Medulin  
Área da cidade: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não  
espaço de estacionamento não  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Medulin, Pomer -- Ekskluzivno! Samo u ponudi agencije Diamond! -- Ova prekrasna kuća smjestila se u centru Pomera u blizini svih potrebnih sadržaja. Udaljena je 100 metara od trgovine, restorana, caffe bara i vrtića u mirnoj ulici. Medulin i Pula udaljeni su svega 10 minuta vožnje. More i ACI marina udaljeni su 250 metara od kuće dok su prve plaže udaljene 700injak metara. -- Ova se kuća dijeli na tri stana. Najveći dvoetažni stan nalazi se na prvom katu. Pred ulazom nalazi se lođa sa ljetnom kuhinjom kojoj prozori donose puno dnevne svjetlosti i čini odlično mjesto za druženje. Ulaz u stan vodi nas do otvorenog prostora koji dijele kuhinja, blagovaonica i prostrani dnevni boravak. Tu se nalazi i odlično smještena spremišta. Stepenice nas vode do spavaćeg dijela koji se sastoji od 3 spavaće sobe i kupaonice. U prizemlju se nalazi još jedan stan sa dvije spavaće sobe i izlazom na natkrivenu terasu i dvorište. Odvojeno je napravljen i jednosoban stančić sa izlazom na terasu i dvorište sa ljetnom kuhinjom. U dvorištu se nalazi i vrt te spremište i dovoljno mjesta za parkiranje dva automobila. -- Ova nekretnina nudi rješenje za sve potrebe! Bilo da tražite nekretninu za investiciju, život ili kombinaciju istoga. Njezina lokacija garantira mir i lak pristup svim potrebnim sadržajima nužnim za život i zabavu kao i odlazak na prekrasne plaže u okolici. ID KOD AGENCIJE: 1037-393

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 691085  
Agency ref id: 1037-393  
Telefone de contato: +38552210824