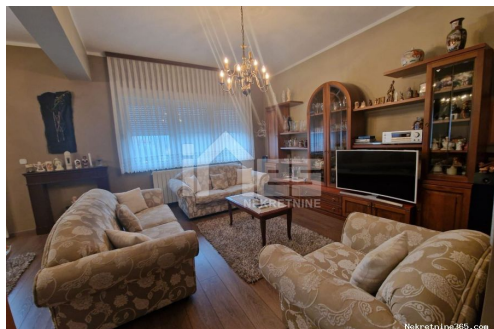


## Vrhunska obiteljska kuća u Zaprešiću, Zaprešić, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Nekretnine Ines  
Nome: Nekretnine  
Apelido: Ines  
Nome da empresa: Nekretnine Ines d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Endereço: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582  
Sobre nós: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Vrhunska obiteljska kuća u Zaprešiću  
Tipo de Negócio: Venda

Tipo de casa:	geminada
Área M2:	504 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	447 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	5
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	26.11.2024

## Condição

Data Construção:	1998
Última renovação:	2005

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Zaprešić
Poštanski broj:	10290

## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



## Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	3
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju je top uređena obiteljska kuća u samom centru Zaprešića nadomak zaprešićkog terminala. Ova obiteljska katnica uređena je na način da mogu biti
-----------------------	---

odvojene etaže odnosno odvojeni stanovi. Stambena površina od 500m2 raspoređena je na: prizemlje sa zasebnim ulazom u kojemu je smješten stan sa spavaćom sobom, dnevnim boravkom blagovaonicom i kuhinjom kao i kupaonicom, moguće je prostor koristiti i u poslovne svrhe. Na katu se nalazi dodatna spavaća soba, velika kupaonica, veliki dnevni boravak, velika kuhinja i blagovaonica te salon. Na sljedećoj etaži smještena je dodatna kupaonica sa dvjema spavaćim sobama i saunom. U dvorištu nekretnine smještena je garaža i konoba veliki prostor za druženje sa šankom. Iznad navedenog izvedena je prekrasna djelomično natkrivena terasa uređena za potpuno uživanje uz roštilj za vrijeme ljetnih i proljetnih mjeseci. Nekretnina je građena za privatni obiteljski život tako da su tokom gradnje i uređenja korišteni visokokvalitetni materijali. Odmah dostupna i useljiva. Prodaje se sa kuhinjama i kupaonicama a ostali namještaj po dogovoru. Papiri uredni i čisti moguća kupnja i putem kredita. Nekretnina je smještena samo 10 minuta hoda od osnovne škole Antun Augustinčić kao i dječjeg vrtića Maslačak. Svi životu potrebni sadržaji su u krugu od 300m. Kupac plaća posredničku naknadu od 1% + PDV ID KOD AGENCIJE: 869

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 691560  
Agency ref id: 869  
Telefone de contato: +385 91 3362 981